

Opcje dodatkowe (ceny brutto)	Dom szeregowy 70 m ²	Dom szeregowy 86 m ²
Rolety we wszystkich oknach PCV sterowane ręcznie (w kolorze orzech) [dom szeregowy skrajny +25%]	4 400 zł	4 900 zł
Rolety we wszystkich oknach PCV sterowane elektrycznie (w kolorze orzech) [dom szeregowy skrajny +25%]	6 900 zł	7 300 zł
System bezprzewodowego sterowania roletami wraz z pilotem z wyświetlaczem LCD firmy MOBILUS. W skład systemu wchodzi: centralka Cosmo GTW w systemie inteligentnego domu, pilot Cosmo HCT z wyświetlaczem LCD, sterowniki do rolet. System ma możliwość rozbudowy i obsługi wielu urządzeń np.: bram wjazdowych i garażowych, rolet, żaluzji, markiz, oświetlenia, elektrozaworów, odbiorników elektrycznych typu ON/OFF i może być sterowany smartfonem, komputerem lub tabletem. [dom szeregowy skrajny / cena wyższa o 25%]		3 900 zł
Dopłata do zmiany okna tarasowego na okno w wersji przesuwnej (opcja dostępna tylko w nowo budowanych domach)		2 500 zł
Wybudowanie pomieszczenia gosp. pod schodami	2 500 zł	-
Ocieplenie strychu wełna 15cm wraz z folią PE / ocieplenie strychu wełna 15cm wraz z folią PE oraz montaż płyty OSB na skosach	2 200 zł / 4 000 zł	2 500 zł / 4 500 zł
Montaż grzejnika na strychu		1 000 zł
Montaż stelaża TECE do WC (1 szt.) / BIDET (1 szt.)		800 zł / 1 300 zł
Zmiana pieca gazowego na Vitodens - 111, który jest połączeniem kotła Vitodens 100-W w jednej obudowie z zasobnikiem warstwowym ciepłej wody użytkowej (c.w.u.) o pojemności tylko 46 litrów i dużej wydajności gwarantujący wysoki komfort ciepłej wody, porównywalny z tradycyjnymi zbiornikami o 3-krotnie większej pojemności (opcja dostępna tylko w nowo budowanych domach).		6 900 zł
Nowoczesny system bezprzewodowego sterowania ogrzewaniem lokalnie i poprzez internet. Indywidualne regulowanie temperaturą w pomieszczeniach: salon, łazienki, sypialnie co pozwala na obniżenie wydatków na ogrzewanie o conajmniej 20%. W skład systemu wchodzi główny panel sterujący ze sterownikami, regulatory pokojowe, zawory termostatyczne na grzejnikach, siłowniki do pętli ogrzewania podłogowego oraz bramka internetowa. Możliwość zamontowania bezprzewodowych czujników w oknach (100,00 zł brutto / szt.), które umożliwią wyłączenie ogrzewania w danym pomieszczeniu.	5 100 zł	5 600 zł
Montaż czujnika poziomu zbiornika nieczystości płynnych		1 000 zł
Montaż osprzętu RTV-SAT (anteny, wzmacniacze itp.)		2 500 zł
Montaż lampek LED wraz z czujnikiem na klatce schodowej		1 000 zł
Szpachlowanie wszystkich ścian i sufitów (bez ścian w łazienkach)	7 000 zł	8 000 zł
Malowanie wszystkich ścian w kolorach wybranych przez Klienta (farby Flugger / min. Flutex 5 w kolorach podstawowych)	4 000 zł	4 500 zł
Montaż kominka tradycyjnego narożnikowego		9 000 zł
Obłożenie drewnem schodów żelbetowych wraz z poręczami: SOSNA / JESION / DĄB (drewno jesion i dąb lakierowane w wybranym kolorze)		10 000 zł/ 12 000 zł/ 14 000 zł
ADAPTACJA STRYCHU na cele mieszkalne - montaż klatki schodowej zamiast schodów strychowych; schody z poręczami na strych: SOSNA / JESION / DĄB (drewno jesion i dąb lakierowane w wybranym kolorze)	-	9 500 zł/ 11 000 zł/ 12 500 zł
ADAPTACJA STRYCHU na cele mieszkalne - docieplenie skosów strychu wełną 15cm, wykonanie podłogi i ścian w panelach (materiał do 30,00 zł/m ²), montaż dodatkowego okna dachowego o wym. 78x118cm, wymiana podstawowego wyłazu dachowego na wyłaz o podwyższonych parametrach izolacyjnych, grzejnik na poddaszu.	15 000 zł	17 000 zł
Montaż drzwi wewnętrznych PORTA (skrzydło + regulowana ościeżnica, klamki) model DECOR pełne lub drabinka (P3/P4) [w przypadku montażu drzwi PORTA DECOR w pomieszczeniu gosp. pod schodami w domu 68m ² - dopłata 1 000,00 zł]	6 000 zł/ 7 200 zł	9 600 zł
Montaż okładzin podłogowych: panele podłogowe w pokojach na piętrze, hol; na parterze w salonie, hol; płytki podłogowe: wiatrołap, kuchnia. Założenia: płytki do 30,00 zł/m ² o wym. od 30x30 do 60x60 układane w sposób prosty (nie karo), panele do 30,00 zł/m ² , olistwowanie PCV.	12 000 zł	14 000 zł
Wykończenie i wyposażenie łazienki na parterze. Założenia: płytki na posadzce o wym. od 30x30 do 60x60 układane w sposób prosty (nie karo), na ścianach o wym. od 20 x 20 do 60x60, fuga zwykła w jednym kolorze. Płytki: terakota lub glazura bez dekorów do 30,00 zł brutto/m ² . Lustro naklejane na płytki. Narożniki szlifowane, stelaż pod WC. Biały montaż: zestaw umywalka z szafką Koło TWINS 50cm wraz z baterią, miska WC Koło Rekord Slim [w domu 86 m ² prysznic z odpływem liniowym, kabina kwadratowa 90 cm SANPLAST KN/TX wraz z baterią, folia w płynie].	9 000 zł	13 000 zł
Wykończenie i wyposażenie łazienki na piętrze. Założenia jak w łazience na parterze; dodatkowo: prysznic z odpływem liniowym, kabina kwadratowa 90 cm SANPLAST KN/TX wraz z baterią lub wanna prostokątna 180 x 80 cm bez uchwyty Koło Comfort Plus wraz z baterią.	13 000 zł	15 000 zł
Montaż kuchni wg indywidualnego projektu wraz z osprzętem AGD (lodówka, zmywarka, piec, piekarnik, pochłaniacz firmy Amica lub Whirlpool oraz zlew z baterią) Meble kuchenne wg założeń: fronty szafek i szuflad lakierowane w systemie Blum, zawiasy z domykiem, cargo rejs, jedna nerka oraz kosz do segregacji śmieci, oświetlenie LED, standardowy laminowany blat kuchenny.	od 20 000 zł	od 20 000 zł

KM **BUILDING**

Wymarzony dom na który Cię stać!

www.kmbuilding.pl